

記 附	(數間) 浴 廁		廚 房	(數 間) 室 臥				餐 室 · 廚 房 合 併 使 用 (B)	起 屋 室 · 餐 室 合 併 使 用 (A)	餐 室	起 居 室	類 別 最 小 尺 寸 單 位	最 小 面 積 及 短 邊 住 宅	
	浴 室 及 廁 所	浴 室 及 廁 所		兩 積 合 計	附 臥 室	次 臥 室	主 臥 室							
一 臥 室 面 積 合 計 包 括 主 臥 室 一 間 · 臥 室 間 數 合 計 以 表 列 () 所 示 之 標 準 為 限 。 二 臥 室 內 所 設 定 衣 櫥 或 其 預 留 位 置 如 計 為 儲 藏 空 間 · 臥 室 之 面 積 及 短 邊 尺 寸 應 扣 除 該 項 空 間 計 算 。 三 浴 室 及 廁 所 得 視 實 際 需 要 分 開 設 置 · 甲 種 住 宅 以 設 置 一 套 半 至 兩 套 為 準 。 四 各 類 空 間 尺 寸 以 採 用 一 〇 公 分 之 增 量 為 原 則 。	(0-1)	(1-2)	(4)	(0-1)	(2-3)	(1)					甲 種 住 宅	一六·五平方公尺 三·〇公尺		
	一·三平方公尺 〇·九公尺	三·六平方公尺 一·五公尺	(4) 三二·〇平方公尺 (4) 三七·〇平方公尺	五·〇平方公尺 一·八公尺	七·五平方公尺 二·四公尺	(1) 一三·〇平方公尺 二·七公尺	一五·〇平方公尺 三·〇公尺	二四·〇平方公尺 三·〇公尺	一二·〇平方公尺 三·〇公尺	一六·五平方公尺 三·〇公尺				
	(0-1)	(1)	(4) 三二·〇平方公尺 (3) 二七·〇平方公尺	五·〇平方公尺 一·八公尺	七·五平方公尺 二·四公尺	(1) 一三·〇平方公尺 二·七公尺	一三·五平方公尺 二·四公尺	二一·六平方公尺 三·〇公尺	一〇·〇平方公尺 二·四公尺	一五·〇平方公尺 三·〇公尺			乙 種 住 宅	一五·〇平方公尺 三·〇公尺
	一·三平方公尺 〇·九公尺	三·六平方公尺 一·五公尺	(3) 二四·五平方公尺 (3) 二七·〇平方公尺	五·〇平方公尺 一·八公尺	七·五平方公尺 二·四公尺	(1) 一三·〇平方公尺 二·七公尺	一二·〇平方公尺 二·四公尺	二〇·〇平方公尺 三·〇公尺	九·〇平方公尺 二·四公尺	一三·五平方公尺 三·〇公尺				
(0-1)	(1)	(3) 二四·五平方公尺 (3) 二七·〇平方公尺	四·三平方公尺 一·八公尺	七·五平方公尺 二·四公尺	(1) 一三·〇平方公尺 二·七公尺	一二·〇平方公尺 二·四公尺	二〇·〇平方公尺 三·〇公尺	九·〇平方公尺 二·四公尺	一三·五平方公尺 三·〇公尺			丙 種 住 宅	一三·五平方公尺 三·〇公尺	
	(1)	(3) 二四·五平方公尺 (2) 一九·五平方公尺	四·三平方公尺 一·八公尺	七·五平方公尺 二·四公尺	(1) 一三·〇平方公尺 二·七公尺	一二·〇平方公尺 二·四公尺	一八·〇平方公尺 三·〇公尺	八·〇平方公尺 二·〇公尺	一二·〇平方公尺 三·〇公尺			丁 種 住 宅	一二·〇平方公尺 三·〇公尺	